स्वयंपुनर्विकास करणाऱ्या सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचे मानीव अभिहस्तांतरण करणेबाबत.



महाराष्ट्र शासन सहकार, पणन व वस्त्रोद्योग विभाग शासन निर्णय क्र. सगृयो-२०२३/प्र.क्र.१९२/१४-स, नवीन प्रशासन भवन, १४ वा मजला, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.

त्मा राजगुरु चाक, मत्रालय, मुबइ-४०० ० दि. ३१/०५/२०२३

संदर्भ- १) शासन निर्णय सहकार, पणन व वस्त्राद्योग विभाग क्र.सगृयो-२०१७ /प्र.क्र.१९२/१४स, दि.२२/०६/२०१८

प्रस्तावना-

सहकारी गृहनिर्माण संस्थांच्या सहकार परिषदेत मा. उप मुख्यमंत्री तथा मंत्री (गृहनिर्माण) यांनी सहकारी गृहनिर्माण संस्थांच्या कामकाजामध्ये गतिमानता व पारदर्शकता आणण्याच्या दृष्टीने काही महत्वाच्या घोषणा केल्या आहेत. त्यामध्ये सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचा स्वयंपुनर्विकास हा एक अत्यंत महत्वाचा मुद्दा आहे.यापूर्वी महसूल विभाग, नगर विकास विभाग, गृहनिर्माण विभाग व ग्राम विकास विभागाच्या सहमतीने मानीव अभिहस्तांतरणाबाबत सर्वसमावेशक असा संदर्भाधिन दिनांक २२.०६.२०१८ रोजीचा शासन निर्णय निर्गमित करण्यात आलेला आहे. त्यामध्ये मा.उप मुख्यमंत्री व मंत्री (गृहनिर्माण) यांनी घोषणा केल्याप्रमाणे काही अधिक मुद्यांचा समावेश करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधिन होती.

शासन निर्णय-

संदर्भाधीन दि.२२/६/२०१८ च्या शासन निर्णयातील परिच्छेद २(क)(iv)मध्ये मानीव अभिहस्तांतरणाचा प्रस्ताव सादर केल्यानंतर त्यास नमुना क्र. १० ची नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून ६ महिन्याच्या आत अर्ज निकाली काढतील अशी तरतूद आहे.मात्र आता स्वयंपुनर्विकास करण्याचा निर्णय घेणाऱ्या संस्थांनी याबाबतचा सर्वसाधारण सभेत ठराव पारीत करून मानीव अभिहस्तांतरणाचा विहित नमुन्यातील प्रस्ताव सोबत सादर केल्यास सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून सदर प्रस्तावावर नमुना क्र. १० ची नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून १ महिन्याच्या कालावधीत निर्णय घेणे बंधनकारक राहील.

- ०२. प्राप्त प्रस्तावाबाबत सर्व संबंधीत जिल्हा उपनिबंधक, सहनिबंधक सिडको व इतर सर्व सक्षम प्राधिकारी यांनी नियमातील तरतुदिनुसार कार्यवाही करून विहीत मुदतीत प्रस्ताव जलदगतीने निकाली काढावेत.
- ०३. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या <u>www.maharashtra.gov.in</u> या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक क्र. २०२३०५३११२१०४३६७०२ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(नितीन गायकवाड) उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत माहिती व उचित कार्यवाहीसाठी-

- १) मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव,मंत्रालय,मुंबई
- २) मा.उपमुख्यमंत्री यांचे सचिव,मंत्रालय,मुंबई

शासन निर्णय क्रमांकः सगृयो-२०२३/प्र.क्र.१९२/१४-स

- ३) मा.मंत्री(सहकार) यांचे खाजगी सचिव,मंत्रालय,मुंबई
- ४) मा.विरोधी पक्ष नेता(विधानसभा/विधानपरिषद),मंत्रालय,मुंबई.
- ५) अपर मुख्य सचिव,नगर विकास विभाग(नवि-१/नवि-२)मंत्रालय,मुंबई
- ६) अपर मुख्य सचिव,महसूल व वन विभाग,मंत्रालय,मुंबई.
- ७) अपर मुख्य सचिव,गृहनिर्माण विभाग,मंत्रालय,मुंबई.
- ८) सहकार आयुक्त व निबंधक सहकारी संस्था,महाराष्ट्र राज्य,पुणे.
- ९) आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका.
- १०) सर्व जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था.
- ११) निवडनस्ती.